

# VAGYONNYILATKOZAT

L 1193-3/2026

Vagyonynyilatkozat nyilvántartási száma:

## A KÖTELEZETT SZEMÉLYI ADATAI, VALAMINT A JÖVEDELMI, ÉRDEKELTSÉGI ÉS VAGYONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ ADATOK

### I. Rész

#### SZEMÉLYI ADATOK

A kötelezett neve: SZEGEDINE' SÁBAI ZSANNETT  
születési helye és ideje:   
anyja neve:   
lakcíme:

### II. Rész

#### NYILATKOZAT A JÖVEDELEMRŐL

A nyilatkozatot adó éves összes jövedelme: /minden esetben a jövedelem közterhekkel csökkentett összegét kell bevallani./

1. 2021. év 2.152.800 Ft  
2. 2022. év 3.156.840 Ft  
3. 2023. év 5.106.582 Ft  
4. 2024. év 8.656.000 Ft  
5. 2025. év 7.671.385 Ft

Az éves jövedelem forrásai tevékenységek szerinti bontásban:

1. 2021. év

| Tevékenység                          | Jövedelem    |
|--------------------------------------|--------------|
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRMÁZÓ BEJÖVEDELEM | 2.160.000 Ft |
| CSALÁDI PÓTLÉK                       | 292.800 Ft   |
|                                      | Ft           |
|                                      | Ft           |
|                                      | Ft           |

2. 2022. év

| Tevékenység                          | Jövedelem    |
|--------------------------------------|--------------|
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRMÁZÓ BEJÖVEDELEM | 3.144.040 Ft |
| CSALÁDI PÓTLÉK                       | 292.800 Ft   |
|                                      | Ft           |
|                                      | Ft           |
|                                      | Ft           |

Dátum: 2026. 01. 26.

(kötelezett aláírása)

3. 2023. év

| Tevékenység                          | Jövedelem |    |
|--------------------------------------|-----------|----|
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ BEJÖVEDELEM | 3.113.592 | Ft |
| CSALÁDI PÓTEK                        | 292.800   | Ft |
|                                      |           | Ft |
|                                      |           | Ft |
|                                      |           | Ft |

4. 2024. év

| Tevékenység                          | Jövedelem |    |
|--------------------------------------|-----------|----|
| CSALÁDTÁMOGATÁSI ELLÁTÁS             | 319.200   | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ BEJÖVEDELEM | 276.800   | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ BEJÖVEDELEM | 5.000.000 | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ JUTALOM     | 60.000    | Ft |
|                                      |           | Ft |

5. 2025. év

| Tevékenység                          | Jövedelem |    |
|--------------------------------------|-----------|----|
| CSALÁD TÁMOGATÁSI ELLÁTÁS            | 319.200   | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ BEJÖVEDELEM | 830.400   | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ BEJÖVEDELEM | 6.461.785 | Ft |
| MUNKAVISZONYBÓL SZÁRHÁZÓ JUTALOM     | 60.000    | Ft |
|                                      |           | Ft |

### III. Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

#### A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):

- a) címe: 3904 LEGYESBENYE város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: 188 m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: 1/2  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2023. 03. 11.
- b) címe: 3904 LEGYESBENYE város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: 200 m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: 1/4  
 a szerzés ideje, jogcíme: 1998. 03. 30.
- c) címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

Dátum: 2026. 01. 26.

(kötelezett aláírása)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):

a) címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):

a) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): .....

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hrsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):

a) megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... hrsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>

művelési ága: ..... tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

aranykorona-értéke: .....

b) megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... hrsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>

művelési ága: ..... tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

aranykorona-értéke: .....

c) megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... hrsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>

művelési ága: ..... tulajdoni hányad: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

aranykorona-értéke: .....

Dátum: 2026. 01. 26.

(kötelezett aláírása)

B) Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt, valamint a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakat, illetve e vagyontárgyak vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett – előző pontokba nem tartozó - hasznait)

1. Járművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus ..... rendszám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus ..... rendszám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) egyéb jármű: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:  
..... alkotó ..... cím ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... alkotó ..... cím ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... alkotó ..... cím ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény:  
..... megnevezés ..... db ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... megnevezés ..... db ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... megnevezés ..... db ..... nyilvántartási szám  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó értékű ingóság:

- a) ..... megnevezés ..... azonosító adat  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) ..... megnevezés ..... azonosító adat  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) ..... megnevezés ..... azonosító adat  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) ..... megnevezés ..... azonosító adat  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) ..... megnevezés ..... azonosító adat  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy stb.):

..... megnevezés ..... szám ..... névérték  
..... megnevezés ..... szám ..... névérték  
..... megnevezés ..... szám ..... névérték  
..... megnevezés ..... szám ..... névérték  
..... megnevezés ..... szám ..... névérték

Dátum: 2026. 01. 20.

[Signature]

(kötelezett aláírása)

5. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

..... pénzüintézet ..... betétkönyv száma ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... betétkönyv száma ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... betétkönyv száma ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... betétkönyv száma ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... betétkönyv száma ..... összeg

6. A hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó készpénz:  
 ..... Ft

7. Az összességében a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzükövetelés:

..... pénzüintézet ..... számlaszám ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... számlaszám ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... számlaszám ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... számlaszám ..... összeg  
 ..... pénzüintézet ..... számlaszám ..... összeg

| A pénzükövetelés jogcíme | A kötelezett neve, lakcíme | A követelés összege | A szerződés (követelés) |                 |
|--------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
|                          |                            |                     | kelte                   | lejárat i ideje |
|                          |                            |                     |                         |                 |
|                          |                            |                     |                         |                 |
|                          |                            |                     |                         |                 |
|                          |                            |                     |                         |                 |
|                          |                            |                     |                         |                 |

8. Más, a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege kétszeresét meghaladó értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladja:

..... megnevezés ..... azonosító adat  
 ..... megnevezés ..... azonosító adat  
 ..... megnevezés ..... azonosító adat  
 ..... megnevezés ..... azonosító adat  
 ..... megnevezés ..... azonosító adat

## IV. Rés z

### PÉNZINTÉZETTEL, MAGÁNSZEMÉLYEK KELL SZEMBEN FENNÁLLÓ TARTOZÁSOK

1. Pénzüintézettel szemben:

| A hitel megnevezése | A tartozás összege | A tartozás |                 |
|---------------------|--------------------|------------|-----------------|
|                     |                    | kelte      | lejárat i ideje |
|                     |                    |            |                 |
|                     |                    |            |                 |
|                     |                    |            |                 |
|                     |                    |            |                 |
|                     |                    |            |                 |

Dátum...2026. 01. 26...

(kötelezett aláírása)

2. Magánszemélyekkel szemben:

| A hitelező neve, lakcíme | A tartozás összege | A tartozás |                |
|--------------------------|--------------------|------------|----------------|
|                          |                    | kelte      | lejárati ideje |
|                          |                    |            |                |
|                          |                    |            |                |
|                          |                    |            |                |
|                          |                    |            |                |
|                          |                    |            |                |

## V. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltsége (ideértve a vagyonrendelőként bízalmi vagyonkezelésbe adott érdekeltséget, illetve a részesedés vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett – előző pontokba nem tartozó – hasznát):

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

A)

1. cégbejegyzés száma: .....
2. gazdasági társaság neve: .....
3. székhelye: .....
4. az érdekeltség formája: .....
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. nyereségből való részesedése: ..... %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

B)

1. cégbejegyzés száma: .....
2. gazdasági társaság neve, formája: .....
3. székhelye: .....
4. az érdekeltség formája: .....
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. nyereségből való részesedése: ..... %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

C)

1. cégbejegyzés száma: .....
2. gazdasági társaság neve, formája: .....
3. székhelye: .....
4. az érdekeltség formája: .....
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. nyereségből való részesedése: ..... %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum. 2026. 01. 26.



(kötelezett aláírása)