

**Legyesbénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**6/2021. (IV. 14.) önkormányzati rendelete**  
**a közterület használat szabályairól és díjáról**

Legyesbénye Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet célja**

**1. §**

(1) Ez a rendelet meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra.

(2) Meghatározza a közterület-használati díjak mértékét és megfizetésének módját.

**2. A rendelet hatálya**

**2. §**

(1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Legyesbénye Község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendeletben meghatározott módon közterületet használ.

**3. A közterület használata**

**3. §**

(1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül, és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterületen lévő építményeket, berendezéseket, felszereléseket minden természetes és jogi személy köteles megóvni mindennemű károsodástól.

(3) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(4) Rendeltetéstől eltérő célú a közterületek használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott részének mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza.

**4. §**

(1) A közterület használat érdekében engedélyt kell beszerezni  
a) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,

- b) alkalmi árusításra,
- c) árubemutatásra,
- d) kiállítás, sport és kulturális rendezvény, alkalmi vásár céljára, mutatványos tevékenységre,
- e) vendéglátó ipari előkert, kitelepülés céljára,
- f) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- g) közterületen elhelyezett felépítmény elhelyezésére
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, tárolására, konténer kihelyezésére, ha ezek elhelyezése, tárolása, kihelyezése a 72 órát meghaladja.

(2) Nem kell közterület-hozzájárulás:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések, tájékoztató táblák elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

(3) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat:

- a) a lakosság nyugalmának túlzott mértékű zavarásával járna,
- b) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
- c) sértené a faluképet,
- d) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
- e) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését.

## 5. §

Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

### 4. A közterület-használati engedély iránti kérelem

## 6. §

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet a 3. § (4) bekezdése szerint használni kívánja.

(2) A kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) az engedélykérő nevét, állandó lakóhelyének címét, székhelyét,
- b) a közterület használat célját, időtartamát,
- c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására vonatkozó okirat másolatát,
- e) alkalmi és mozgóárusítás esetén az elárusító berendezés hiteles dokumentumát.

(3) A kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz a tervezett közterület-használat időpontja előtt legalább 5 nappal. A közterület használat iránti kérelem ügyében átruházott hatáskörben a jegyző dönt.

(4) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenység jogszabály más hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához kötött, akkor a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

(5) A közterület-használati engedély kiadása I. fokon a jegyző hatáskörébe tartozik. Az elsőfokú döntéssel szembeni fellebbezés elbírálása (másodfokú eljárás) Legyesbénye Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatásköre.

## **5. A közterület-használati engedély kiadása**

### **7. §**

(1) A közterület-használati engedély kiadása során figyelembe kell venni a hatályos településrendezési szabályokat, a településképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, közlekedésbiztonsági és a szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.

(2) Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni a 3. § (4) bekezdése szerint, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

(3) Nem adható közterület-használati engedély annak, aki az erre irányuló kérelem benyújtásakor közterület-használati díj hátralékkal rendelkezik. A hátralék rendezését követően a közterület-használati engedély – amint az egyéb feltételek lehetővé teszik – kiadásra kerül.

(4) Közterület-használat engedélyezése során figyelembe kell venni a közterületi értékesítésre vonatkozó tilalmakat.

## **6. A közterület-használati engedély érvényessége**

### **8. §**

(1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

- a) Az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) Az engedélyben meghatározott feltételek bekövetkeztével,
- c) A közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
- d) Az engedélyben vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással,
- e) Az engedély jogosultjának halálával, vagy jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén jogutód nélküli megszűnésével,
- f) Ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy,
- g) Ha az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének a megadott határidőre nem tesz eleget.

(2) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(3) A jegyző az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.

(4) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amíg a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

## **7. A közterület-használat díja**

### **9. §**

(1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a képviselő-testület e rendelet 2. melléklete alapján állapítja meg. A díj mértékét, megfizetésének határidejét, módját hatósági határozatban kell meghatározni.

(2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.

(3) A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

### **10. §**

Nem kell közterület-használati díjat fizetnie annak, aki:

- a) az önkormányzat megbízásából a közterületen végez fenntartó, javító és egyéb építő munkálatot
- b) aki az önkormányzattal megkötött településfejlesztési megállapodás alapján a közterület megújítása érdekében közterületen beruházást hajt végre a megállapodásban rögzített, a beruházással létrehozott vagyonelem amortizációs idejére
- c) aki az önkormányzat megbízásából árusít, helyez ki ideiglenesen mobil elárúsító fiukét, pavilont, végez vendéglátó ipari, valamint mutatványos tevékenységet, szervez kiállítást, sport és kulturális rendezvényt.

### **11. §**

Aki a közterületet engedély nélkül használja, az az engedély nélküli közterület használat időtartamára és a közterület használat mértékére tekintettel e rendelet mellékletét képező díjtétel figyelembevételével közterület-használati díjat köteles fizetni, és meg kell szüntetnie az engedély nélküli közterület használatot.

### **12. §**

Ha a közterület-használati engedélyben meghatározott időtartam alatt az engedélyes saját hibájából nem veszi igénybe a kért közterületet, úgy a befizetett közterület-használati díjat nem követelheti vissza.

## **8. Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

### **13. §**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.

(2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről eltávolítani.

(3) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható.

## **9. Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei**

### **14. §**

(1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót a jegyző határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

(3) Amennyiben a jegyző által megadott határidőre sem végzi el a kötelezett a közterület eredeti állapotának helyreállítási kötelezettségét, akkor a kötelezett helyett, a kötelezett költségén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti.

## **10. Záró rendelkezések**

### **15. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

### **16. §**

Hatályát veszti a közterület használatáról és tisztántartásáról szóló 6/2008(V.28) önkormányzati rendelet.

Lengyelné Bús Zita

polgármester

Barta Csilla

jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. április 14.

Barta Csilla

jegyző

**Közterület használati engedély iránti kérelem**

1.Kérelmező neve: .....

2.Állandó lakóhely, székhely címe: .....

3.Cégjegyzékszám/Adószám: .....

4.Vállalkozói nyilvántartási szám: .....

5.Őstermelői szám: .....

6.Kapcsolattartó neve: .....

7.Elérhetősége:  
.....

8.Közterület használat célja, időtartama:

.....  
.....

202 ..... napjától – 202 ..... napjáig.

.....

9.Közterület használat

a) **helye** ( telepítési helyszínrajz):

.....

b) **módja, mértéke** ( m<sup>2</sup>- ben ):

.....

c) az engedélyhez használt utca, berendezési tárgy műszaki leírása ( anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

.....

.....

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy**

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a ..... Önkormányzattal szemben semmiféle (adó, stb.) lejárt tartozása nem áll fenn.

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, valamint a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Tudomásul veszi**, hogy közterületen engedélyhez kötött tevékenységet csak érvényes közterület-használati engedéllyel és az abban foglaltak szerint folytathat.

**Személyes felelősséget vállal arra**, hogy a vállalkozás szüneteltetése vagy megszűnése, valamint a közterület – használati engedély lejáratja, illetve megvonása esetén a közterület- használatot haladéktalanul megszünteti és az eredeti állapotot helyreállítja.

....., 202..... hó ..... nap

.....

kérelmező (cégszerű) aláírása

**Kérelemhez csatolandó mellékletek:**

**1.A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat másolata:**

- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány
- gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okirat
- östermelők esetén: östermelői igazolvány

**2.Igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről**

**3.Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatát**, amelyen szerepelnie kell

- a szomszédos és szemben lévő épületeket,
- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek nagyságát.

### **Közterület-használati díjak**

1. Közterületen történő árusítás díj mértéke 50,- Ft/m<sup>2</sup>/nap.
2. Építési felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához:
  - a) jogerős építési engedélytől a használatba vételi engedély megadásáig, építési engedélyhez nem kötött építési, felújítási munkák esetén a bejelentéstől a befejezésig, de legfeljebb 6 hónapig a közterület használata díjmentes.
  - b) egyéb esetben: 50,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
3. Forgalomból kivont/ üzemképtelen jármű közterületen történő tárolásához:
  - a) díjmentes 30 napig
  - b) 30 nap lejártát követő naptól 500,- Ft/nap/db