

**Legyesbénye Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2020. (III.13.) önkormányzati rendelete**

**a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális és**  
**gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló**  
**2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Legyesbénye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés d) g) pontjában, és 134/E. §-ában, valamint a gyerekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1) bekezdésében, a 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, a 8.a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. § (1)** A települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 14/C. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„10/C. Otthonteremtési célú települési támogatás**

14/C. § (1) Legyesbénye népességmegtartó erejének fokozása, valamint lakónépesség számának növelése érdekében az egyedülállók, házaspárok és élettársak első legyesbényei önálló lakástulajdonhoz jutásának segítésére nyújtott települési támogatás az otthonteremtési célú települési támogatás.

(2) Kérelemre otthonteremtési célú települési támogatásban részesíthetők azok az egyedülállók, házaspárok vagy élettársak akik az alábbi feltételeknek maradéktalanul megfelelnek:

- a) az egyedülálló, egyik házastárs, élettárs sem töltötte be a 40. életévét,
- b) az egyedülálló, legalább egyik házastárs, élettárs közszolgálati, közalkalmazotti jogviszonyban, hivatásos szolgálati jogviszonyban, vagy munkaviszonyban áll,
- c) az egyedülállónak, a házastársaknak, élettársaknak, kiskorú gyermeküknek, vagy más velük együtt költöző hozzátartozójuknak lakástulajdona nincs,
- d) a vásárolt, vagy építendő ingatlanba költöző személyek száma alapján az egy főre eső lakrész alapterületének mértéke eléri a 12 m<sup>2</sup>-t,
- e) az egyedülálló, a házastársak, élettársak az otthonteremtési célú települési támogatással vásárolt, vagy épített lakásban lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek,

f) a lakást Legyesbénye közigazgatási területén vásárolják, vagy építik,

(3) Nem részesíthetők támogatásban azok az egyedülállók, a házaspárok, élettársak akik:

a) korábban otthonteremtési célú települési támogatásban részesültek,

b) közeli hozzátartozójuktól szerzik meg az ingatlan tulajdonjogát,

c) akik vagy a velük együtt költöző személyek valamelyikének üdülőtulajdona van,

d) büntetett előéletűek, kivéve, ha a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültek,

e) az állami adóhatóságnál, vagy az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott köztartozása van.

(4) Az otthonteremtési célú települési támogatás

a) a lakásvásárlást követően az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonosként történő bejegyzését,

b) építést követően, a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonosként történő bejegyzését

követően igényelhető.

c) a támogatás legkorábban a 2019. június 1-ét követően vásárolt, épített, használatba vett ingatlan esetén igényelhető.

(5) Az otthonteremtési célú települési támogatás egyszeri összege 100.000,-Ft.

(6) Az otthonteremtési célú települési támogatással vásárolt, vagy épített lakás 5 éven belüli elidegenítése esetén a támogatás összegét az Önkormányzat részére 6 hónapon belül vissza kell fizetni.”

**2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lengyelné Bús Zita  
polgármester

Bodnár Jánosné  
jegyző